



# Haljala Vallavalitsus

Päästeamet  
rescue@rescue.ee

Meie 12.12.2024 nr 7-1/51-54

## Toolse külas Lepatriinu ja Kivikadaka kinnistute detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Haljala Vallavalitsus esitab planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 85 lõike 1 alusel uuesti kooskõlastamiseks Toolse külas Lepatriinu ja Kivikadaka kinnistute detailplaneeringu.

Toolse külas Lepatriinu ja Kivikadaka kinnistute detailplaneering algatati Haljala Vallavalitsuse 01.09.2021 korraldusega nr 445. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Lepatriinu ja Kivikadaka kinnistute kolmeks krundiks jagamine, ehitusõiguse määramine, vajalike tehnovõrkude ja -rajatiste asukohtade määramine, kitsenduste ja servituutide vajaduse seadmine ning Soome lahe ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Detailplaneeringuga lahendatakse PlanS § 126 lõike 1 punktides 1-12, 16 ja 17 toodud ülesanded. Planeeritava ala suurus on ca 2,3 hektarit. Juurdepääs planeeringualale on kavandatud Toolse linnuse teelt.

Detailplaneeringu materjalid on leitavad Haljala valla veebilehel vastuvõetud detailplaneeringute rubriigis: <https://www.haljala.ee/vastuvoetud-detailplaneeringud>.

Ootame Teie kooskõlastust 30 päeva jooksul käesoleva kirja kättesaamisest arvates. Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikumisi kooskõlastatuks. Kui kooskõlastamisel ei viidata vastuolule õigusaktiga või üldplaneeringuga, loetakse detailplaneering kooskõlastatuks (PlanS § 85 lõiked 2 ja 3).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janika Merisalu  
planeerimisspetsialist

Lisa: Toolse külas Lepatriinu ja Kivikadaka kinnistute detailplaneeringu materjalid (seisuga 25.01.2024).

+372 505 1127  
Janika.Merisalu@haljala.ee